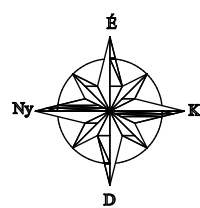
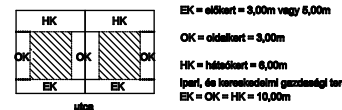


TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERV MÓDOSÍTÁS
SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS
M = 1 : 2000
BELTERÜLET



BEÉPÍTÉSI MÓDOK



EK = oldalhártya = 3,00m vagy 5,00m

**Építési határvonalak (elő-,
oldal- és hátsóföld)**

JELMAGYARÁZAT

- | | |
|---|-----------------------------------|
|  | Belsőirítési határ |
|  | Meglévő szabályozási vonal |
|  | Tervezett szabályozási vonal |
|  | Övezet határa |
|  | Hátókeret max. beépítési határa |
|  | Infúzódó megosztható lehetőség |
|  | Meglévő építlet |
|  | Kétféltérképzés |
|  | Helyi értékvédelmi terület határa |
|  | Közmű tengelye |
|  | Gyalogút |
|  | Keretképzés |
|  | Régészeti lelőhely |
|  | Régészeti lelőhely határa |
|  | Védőtávolság |
|  | Tervezett útminisztérium helye |

Énítési övezet

beépítési mód	megengedett legnagyobb beépítettség %
megengedett legnagyobb építésmagasság	alakítható min. telek terület (m) ²

- | | | | | |
|-------|----------|--------|--|---|
| LF-1 | O | 30 | | Faluhas lakóterület övezete |
| | 4,5 | 550 | | |
| LF-2 | O | 30 | | Faluhas lakóterület övezete |
| | 4,5 | 800 | | |
| LF-3 | O | 30 | | Faluhas lakóterület övezete |
| | 4,5 | 700 | | |
| Vt-1 | O | 40 | | Településközpont vegyes terület övezete, jellemzően lakóépületek elhelyezésére szolgáló kistelepülés övezet |
| | O | 600 | | |
| Vt-2 | SZ | 30 | | Településközpont vegyes övezet, jellemzően intézmények elhelyezésére szolgáló nagytelepülés övezet |
| | 4,5(6,5) | K(800) | | |
| Kmg | SZ | 45 | | Különleges befutópára szint terület övezete - mezőgazdasági üzemi övezet |
| | 7,5 | 1000 | | |
| Kap | SZ | 10 | | Különleges befutópára nem szint terület övezete - sportpálya övezet |
| | 4,5 | K | | |
| Kt | SZ | 10 | | Különleges befutópára nem szint terület övezete - temető övezet |
| | 3,5 | K | | |
| Kcs | SZ | 20 | | Különleges befutópára nem szint terület övezete - "Műhi-csárda" övezete |
| | 4,5 | K | | |
| KÖu-2 | | | | Községi közlekedési terület övezete - országos főút |
| KÖu-3 | | | | Községi közlekedési terület övezete - országos mellút |
| KÖu-5 | | | | Községi közlekedési terület övezete - kiszolgálóút, lakóutca |
| KÖu-6 | | | | Községi közlekedési terület övezete - önálló gyűjtőút |
| Z | | | | Zöld terület övezete |
| Ev | | | | Védelmi előtti erdő terület övezete |

Készült az állami alapadatok felhasználásával

Rajzszám: SZM-1/2012-08
Dátum: 2012. augusztus hó
MUHI szabályozási terv módosítás a belterületre
Soltész Jánosné
TT1 05 0114